



รายงานการวิจัย

แนวทางการพัฒนาการจัดการที่พักแบบสัมผัสวิถีชีวิต (Homestay)
เพื่อรองรับนักท่องเที่ยว ตำบลปากน้ำประแส อำเภอกาหลง จังหวัดระยอง
Development Guidelines of Homestay Accommodating Management
At Pak-Nam Prasae, Klaeng District, Rayong Province

ผู้วิจัย

นางสาววาริท วสขางกูร

สาขาวิชาการท่องเที่ยวและการโรงแรม คณะศิลปศาสตร์
โดยได้รับเงินทุนอุดหนุนการวิจัยจากมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก
งบประมาณรายได้ ปี พ.ศ. 2561
เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2563

กิตติกรรมประกาศ (Acknowledgement)

รายงานวิจัยฉบับนี้สำเร็จลงได้ด้วยความกรุณาซึ่งจากท่านผู้ทรงคุณวุฒิทุกท่านที่ได้ให้คำแนะนำ คำปรึกษา ตลอดจนตรวจแก้ไขข้อบกพร่องต่าง ๆ จนการรายงานงานวิจัยสำเร็จสมบูรณ์ได้ ผู้วิจัยขอกราบขอบพระคุณเป็นอย่างสูงไว้ ณ ที่นี้

ขอขอบพระคุณในการได้รับทุนอุดหนุนการวิจัยจากงบประมาณผลประโยชน์มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก คณะศิลปศาสตร์ ปีงบประมาณ 2561

ขอขอบพระคุณนักท่องเที่ยวนักบ้านชุมชนปากน้ำประแส ที่สละเวลาให้ความร่วมมืออย่างยิ่งในการเก็บข้อมูล ทั้งการสัมภาษณ์และการตอบแบบสอบถาม

คุณค่าและประโยชน์อันพึงมีจากการศึกษาค้นคว้าฉบับนี้ผู้ทำการศึกษาค้นคว้าขออุทิศแด่พระคุณบิดามารดา บุพการี และบูรพาจารย์ที่ได้ชี้แนะและวางพื้นฐานการศึกษาจนได้รับความสำเร็จในการศึกษาสมดังความมุ่งหมายทุกประการ

วาริต วสยางกูร

ผู้วิจัย

บทคัดย่อ

การศึกษาแนวทางการพัฒนาการจัดการที่พักแบบสัมผัสวิถีชีวิต (Homestay) เพื่อรองรับนักท่องเที่ยว ตำบลปากน้ำประแส อำเภอกะเลง จังหวัดระยอง มีวัตถุประสงค์เพื่อศึกษาบริบทชุมชน ตำบลปากน้ำประแส เพื่อศึกษาศักยภาพและปัญหาในการจัดการที่พักแบบสัมผัสวิถีชีวิต (Homestay) เพื่อรองรับนักท่องเที่ยว และเพื่อให้ได้แนวทางการพัฒนาการจัดการที่พักแบบสัมผัสวิถีชีวิต (Homestay) การวิจัยนี้เป็นการวิจัยเชิงคุณภาพ (Qualitative Research) ด้วยการวิเคราะห์เนื้อหา (Content Analysis) จากการสัมภาษณ์เชิงลึก (In-depth Interview) จากผู้ประกอบการที่พักแบบสัมผัสวิถีชีวิต (Homestay) และผู้ที่เกี่ยวข้องในพื้นที่ชุมชนปากน้ำประแส ตำบลปากน้ำประแส อำเภอกะเลง จังหวัดระยอง กลุ่มตัวอย่างที่ใช้ในการวิจัย ได้แก่ ผู้ประกอบการที่พักแบบสัมผัสวิถีชีวิต (Homestay) ในพื้นที่ตำบลปากน้ำประแส อำเภอกะเลง จังหวัดระยอง โดยจำแนกกลุ่มตัวอย่างเป็น 3 กลุ่ม ได้ดังนี้ 1. กลุ่มผู้นำชุมชน 2. กลุ่มประชาชนในพื้นที่ 3. กลุ่มผู้ทรงคุณวุฒิในชุมชน เครื่องมือที่ใช้ในการเก็บรวบรวมข้อมูล แบบสัมภาษณ์กึ่งมีโครงสร้าง (Semi-Structure interview)

ผลการวิจัยพบว่า ในชุมชนปากน้ำประแส มีที่พักแบบสัมผัสวิถีชีวิต (Homestay) 2 กลุ่ม ได้แก่ กลุ่มโฮมสเตย์แบบอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม มีสมาชิกอยู่ 5 โฮมสเตย์ และกลุ่มกลุ่มโฮมสเตย์ที่เกินมาตรฐานของกรมการท่องเที่ยว มีสมาชิกอยู่ 10 โฮมสเตย์ โดยด้านศักยภาพการจัดการด้านการเงิน และการจัดการด้านที่พัก พบว่าโฮมสเตย์ในชุมชนปากน้ำประแสมีศักยภาพในการจัดการที่พักแบบโฮมสเตย์ไทยที่เป็นไปตามนิยามของกระทรวงการท่องเที่ยวและกีฬา โดยส่วนใหญ่มีค่าลงทุนในการปรับปรุงหรือต่อเติมบ้านให้เป็นโฮมสเตย์ ซึ่งนำเงินลงทุนมาจากเงินทุนตนเองและเงินกู้จากนายทุน (เงินกู้นอกระบบ) โดยโฮมสเตย์มีการจัดการแบบธุรกิจส่วนตัว และมีการจัดการแบ่งห้องพักแยกให้นักท่องเที่ยว มีชุดเครื่องนอน ห้องน้ำ และมุมพักผ่อนให้ พร้อมมีอาหารเช้าให้บริการ ด้านศักยภาพในด้านกระบวนการ เฉพาะในด้านการจัดกิจกรรมท่องเที่ยว พบว่า กลุ่มโฮมสเตย์มีข้อมูลกิจกรรมการท่องเที่ยว รายการท่องเที่ยวและกิจกรรมในการท่องเที่ยวหลากหลายแบบ เพื่อให้นักท่องเที่ยวได้เลือกตามความต้องการ พร้อมมีรายการนำเที่ยวที่ชัดเจน ผ่านการร่วมมือกับคนในชุมชน

Abstract

This research aimed to study potentials and problems in homestay accommodating management and development guideline for homestay accommodation. This research is an qualitative research in which, it applied content analysis by using in-dept interview from homestay owners and involved people in at Pak-Nam Prasae, Klaeng District, Rayong Province. The participants in the research were divided into 3 groups; 1.) community leaders, 2.) people in the community and 3.) experts in the community. The data was collected by using semi-structure interview.

The results showed that there are 2 types of homestay at Pak-Nam Prasae community. The first type is environmental conservation homestay which consists of 5 homestays. The second group is exceed-standard of tourism department homestay which is found in 10 homestays. Considering budget and homestay management potential, the findings suggested that homestay management potential, at Pak-Nam Prasae, is corresponding to definition from Tourism and Sports Ministry. Most investment cost was for renovation and enlarging the house in order to modify the house into the homestay. Beside that the investment fund was from self-funding and the loan from entrepreneurs (loan shark). The homestays, at Pak-Nam Prasae, separate their visitors' rooms, bedding set, bathroom, relaxing corner and also provide breakfast. The results in homestay processing potential showed that the homestays offer tourism activity information, various tourism lists and activities to satisfy the tourists' requirement. They also provide the clear itinerary through the cooperation of people in the community.